

SZENTANTALFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szám: 1162-2/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szentantalfa Község Önkormányzatának 2014. szeptember 29-én 8⁰⁰ órakor megkezdett nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Zánkai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége, Szentantalfa Fő u. 39.

Jelen vannak: Kiss Csaba polgármester, Molnár László alpolgármester, Gödri Tünde képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Hajba Csabáné aljegyző

NAPIREND

- 1./ A többfunkciós szolgáltató központra kötött kivitelezési szerződés módosítása
- 2./ A Firmiter Bt megbízása
- 3./ A 2014. évi közbeszerzési terv módosítása
- 4./ Közbeszerzési eljárás indítása a kultúrház kiegészítő építési munkáira

Kiss Csaba polgármester köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy az ötagú képviselő-testület 3 fővel jelen van, az ülés határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendi javaslatot, melyet a képviselők egyhangú szavazással elfogadtak.

1. napirend

Kiss Csaba polgármester ismertette, hogy a többfunkciós szolgáltató központ kivitelezője a teljesítési véghatáridő és műszaki tartalom tekintetében a vállalkozói szerződés módosítását kérelmezte. A Fazakas és fiai 2011. Kft. indoklásul előadta, hogy a 2014. szeptemberi rendkívül csapadékos időjárás, a szeptember 14-i özönvíz szerű esőzés hátráltatta az épület külső szigetelési, vakolási és színezési munkálatait. Meg kell várni az átázott falak száradását, majd ezt követően lehet az épület szigetelési, vakolási és színezési munkálatait befejezni. Kérte, hogy a napi munkát többször meghiúsító időjárási körülményekre tekintettel a képviselő-testület járuljon hozzá a véghatáridő 2014. október 15-re történő módosításához. A műszaki tartalmat, a színpad burkolási munkáival kérik csökkenteni, mert a feltárás követően volt megállapítható, hogy a színpadi rész állékonysága nem megfelelő, azt vissza kell bontani, így burkolása sem lehetséges. Az ajánlatban szereplő költségvetésből elmaradó tétel bruttó 700.000,- Ft összegű.

Molnár László alpolgármester javaslatot tett a kérelemben foglaltak elfogadására.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

82/2014. (IX. 29.) Sza.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fazakas és fiai 2011. Kft. kérelmére hozzájárult a „Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076. tárgyú, közbeszerzési eljárás eredményeként 2014. április 30-án aláírt vállalkozási szerződés-módosításához, melynek következtében a kivitelezési határidő 2014. október 15-re módosul és a műszaki tartalom 699.981,- Ft-tal csökkentésre került.

Felhatalmazta a polgármestert, hogy a szerződés-módosítását aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss Csaba polgármester

2. napirend

Kiss Csaba polgármester elmondta, hogy felmerült néhány olyan munka, amelyek nem szerepeltek a kivitelezésre kötött vállalkozási szerződésben. Hatósági előírásnak történő megfelelés valamint az épület használhatóságával összefüggő tételek ezek, amelyekre a hivatalos közbeszerzési tanácsadó szakvéleménye alapján új közbeszerzési eljárás lefolytatását követően lehet szerződést kötni. Indítványozta, hogy a közbeszerzési eljárás bonyolítására az eredeti eljárásban is közreműködő Firmiter Bt-t, Harsányi István hivatalos közbeszerzési tanácsadót bízta meg a testület. Az új eljárást a korábbival azonos áron, bruttó 76.200,- Ft megbízási díjért vállalja. Kéri, hogy a képviselők fogadják el az ajánlatot.

Kérdés észrevétel nem hangzott el.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

83/2014. (IX. 29.) Sza.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076. Kiegészítő munkálatok” tárgyú, a Kbt. 122/A §. (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Firmiter Bt-t – hivatalos közbeszerzési tanácsadó Harsányi István – bízta meg nettó 60.000,- Ft +ÁFA összegben.

Felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kiss Csaba polgármester

3. napirend

Kiss Csaba polgármester ismertette, hogy a község idei közbeszerzési tervében is szerepeltetni kell a II. ütem szerinti feladatokat. Indítványozta a közbeszerzési terv kiegészítését.

Gödri Tünde képviselő támogatásra ajánlotta a javaslatot.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

84/2014. (IX. 29.) Sza.Önk.sz. **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati beszerzésekre vonatkozó 2014. évi közbeszerzési tervét módosította, abba a „Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076. Kiegészítő munkálatok” kivitelezésére vonatkozó, a Kbt. 122/A § szerint lefolytatandó építési beruházást felveszi. A tervet a melléklet szerint jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, gondoskodjon a közbeszerzési terv módosításáról és közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukács Ágnes jegyző

4. napirend

Kiss Csaba polgármester utalt arra, hogy a többfunkciós szabadidő központ beruházásával kapcsolatosan már említette, egy tétel kikerült a szerződésből. A burkolási munkák valamint a hatósági előírásoknak történő megfelelés érdekében tetőkibúvó ablak továbbá villámhárító rendszer kialakítása szükséges az épületen. Kockázatelemzés után ezt közösségi épület esetében előírták. Szeretné megoldani a felújított épület körül a vízelvezetést és az udvaron az épület megközelíthetősége érdekében térkő burkolat készülné. Ezen kívül a hátsó lépcső javítása és 1 plusz ablak szükséges a tetőre, a kéményseprők előírása miatt. A kaput és a kerítést szeretné megcsináltatni.

Elmondta, hogy a hivatalos közbeszerzési tanácsadó javaslatára a Kbt. 122./A §. (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra. Az eljárás becsült értéke nettó 3,4 M Ft. A szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet javasolta átcsoportosítással biztosítani. Az önkormányzat 2014. évi költségvetésben szereplő tételek közül az Uranus perre tartalékolta 2,5 M Ft valamint a telkek tervezésére beállított 1,8 M Ft az idei évben nem kerül felhasználásra, mivel a perben még szakértő kirendelése várható, illetve a rendezési terv módosítása még nem jutott el abba a fázisba, hogy a telckialakítás az idei évben napirenden lenne.

Molnár László alpolgármester indítványozta a felhívás elfogadását.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

85/2014. (IX.29.) Sza.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Firmiter Bt. – hivatalos közbeszerzési tanácsadó Harsányi István - által készített „Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076. Kiegészítő munkálatok” tárgyú MVH támogatásból megvalósuló, a Kbt. 122/A §. (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az előterjesztés szerint jóváhagyta.

Felhatalmazta a hivatalos közbeszerzési tanácsadót a közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: 2014. szeptember 29.

Felelős: Firmiter Bt. megbízott hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

86/2014. (IX.29.) Sza.Önk.sz. H A T Á R O Z A T

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076. Kiegészítő munkálatok” tárgyú MVH támogatásból megvalósuló, a Kbt. 122/A §. (1) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez szükséges nettó 3,4 M Ft fedezetet a 2014. évi költségvetésben sorok közötti átcsoportosítással az alábbiak szerint biztosítja:

- az Uranus perre tartalékolt 2.500.000,- Ft-ot

- a telkek kialakítására beállított 1.841.000,- Ft-ot

átcsoportosít a többfunkciós szolgáltató központ kiegészítő építési munkái megvalósítására.

Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

Felelős: Lukács Ágnes jegyző

Kiss Csaba polgármester elmondta, hogy a továbbiakban az ajánlattevők kiválasztásáról kell dönteniük.

dr. Hajba Csabáné aljegyző véleménye szerint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján a napirend tárgyalását és a vonatkozó döntést, illetve döntéseket zárt ülésen kell meghoznia a képviselő-testületnek.

Kiss Csaba polgármester elfogadta a javaslatot és a nyilvános ülést 8³⁵ órakor bezárta.


Kiss Csaba
polgármester




K.m.f.


Lukács Ágnes
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:


dr. Hajba Csabáné
aljegyző