

Talál!  
számla nem hívó végleges

ZÁNKAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL KIRENDELTSÉGE, SZENTANTALFA		
Erejelet: 2015 OKT 09.		
1063705		
Helyszín:	Helyszám:	Előadó:
		Ágoston T.

Szentantalfa Község Önkormányzata  
Szentantalfa  
Fő u. 39.  
8 2 7 2

gajda, a. @ gmail.  
com

Projektszám: 2733049-5                      Dátum: 2015.10.07

Tárgy: FP Szentaltalfa Önkormányzat  
Tisztelt Partnerünk!

Tárgy: Előzetes értesítés zárolt szerződések kiutalásáról és a lakáscélú felhasználás igazolásáról

Örömmel tájékoztatjuk Önöket, hogy a fenti partnerszámon nyilvántartott projekt lakás-előtakarékossági szerződéseinek közül legalább egy szerződés teljesítette a kiutalási feltételeket, így a három hónapos kiutalási időszakot követően megkezdődhet a feltételeket teljesítő szerződések kifizetése.

**Az egyes szerződések kifizetésének feltételei:**

- a) az adott szerződés kiutalásának megtörténte (kiutalási feltételek elérése)
- b) a jelen levelünk mellékleteként csatolt lista kitöltése, cégszerű aláírása és visszaküldése
- c) az engedményes azon bankszámlaszámának megadása, ahova a kifizetést teljesíteni kérik

A kifizetés - legfeljebb az engedményezett összeg erejéig - valamennyi kifizetési feltétel teljesülése esetén, de **legkorábban az adott szerződés kiutalását követő 15 munkanapon belül** a kifizetésre megjelölt számlára történik.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az egyes szerződések kiutalási időpontjai - a szerződések egyedi jellemzői, és a megtakarítás rendszerességének függvényében - akár jelentősen eltérhetnek egymástól.

A levelünkhöz csatolt kétpéldányos listában az összes olyan szerződés szerepel, amelyet az adott projekt tagjaként tartunk nyilván, mivel a lakáscélú igazolásnak a projekt egészére kell vonatkoznia.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a listában feltüntetett értékek a szerződések jelenlegi állapotát mutatják. A számlaegyenlegek a kiutalásig járó kamatok, ill. a befizetések és/vagy állami támogatások összegeivel, illetve az esetleges díjakkal még módosulhatnak.

## Tájékoztatás a lakáscélú felhasználás igazolásáról

A 215/1996. (XII.23.) Kormányrendelet alapján a kifizetett összegek lakáscélú felhasználását igazolni kell.

- a mellékelt lista egyik példányának kitöltött, cégszerűen aláírt és visszaküldött példánya (ez egyben a kifizetésnek is előfeltétele!) A lista segítségével a projekthez tartozó összes szerződés lakáscélú felhasználásának igazolását egyszerre tudják megadni.
- Igazolás a beruházás megvalósulásáról

Kérjük, hogy a fentieknek megfelelően kitöltött, aláírt és lepecsételt listát, valamint a kifizetéshez szükséges bankszámlaszámot és - az egyéb dokumentumokat, ha van - levelünk keltét követő 30 napon belül szíveskedjenek visszaküldeni az alábbi címre:

**Fundamenta-Lakáskassza Zrt.**  
**Közmű és Társasház Finanszírozási Csoport**  
**1922 Budapest**

**Kitöltési útmutató a listá(k)hoz:**

**Nem szükséges igazolni** a lakáscélú felhasználást azoknál a szerződéseknél, ahol a szerződés futamideje a kiutaláskor meghaladja a 96 hónapot, és a szerződéskötés dátuma korábbi, mint 2009.07.01. Ezeknél a szerződéseknél a "Lakáscélú felhasználás igazolására kötelezett" oszlopban a "**szabadon felhasználható**" megjelölés található.

**Azon szerződések esetében, amelyeknél a "Lakáscélú felhasználás igazolására kötelezett" oszlopban az "igazolásra kötelezett" megjelölés szerepel,** az alább felsorolt adatok nélkülözhetetlenek a kifizetéshez, ezért a **lista megjelölt oszlopait mindenképpen töltsék ki a helyes adatokkal!**

1. Kérjük, hogy a lista HRSZ oszlopába írják be a beruházásban érintett, azaz a finanszírozott egyedi lakóingatlanok helyrajzi számát. Fontos, hogy pontosan adják meg az albetéteket is!
2. A lista "Állami támogatást kapó / annak közeli hozzátartozója tulajdonjoggal rendelkezik-e a finanszírozott ingatlanban?" oszlopában igen/nem válasszal adják meg, hogy rendelkezik, vagy a beruházás megvalósulásának időpontjában rendelkezett-e az állami támogatást kapó személy (kedvezményezett, annak hiányában a szerződő), vagy annak közeli hozzátartozója a támogatott beruházással érintett ingatlanban tulajdonjoggal. Ennek hiányában a kifizetést nem áll módunkban teljesíteni.

Amennyiben nem a listában feltüntetett állami támogatás kapó személlyel, hanem annak közeli hozzátartozójával kívánják leigazolni a lakáscélú felhasználást, abban az esetben a "Nyilatkozat a(z) kedvezményezett/állami támogatásra jogosult személy közeli hozzátartozójáról" című dokumentumot kitöltve, aláírva csatolni kell a visszaküldendő igazoláshoz.