

# SZENTANTALFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

**Szám:** 1203-2/2016.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szentantalfa Község Önkormányzatának 2016. november 16-án 17<sup>00</sup> órakor megkezdett nyilvános képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Faluház, Szentantalfa, Kút u. 1.

**Jelen voltak:** Kiss Csaba polgármester, Molnár László alpolgármester, Gödri Tünde képviselő, Sólyom Tünde képviselő, Szatlmájer István képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Hajba Csabáné aljegyző

**Kiss Csaba** polgármester tisztelettel köszöntötte az ülés résztvevőit. Megállapította, hogy az öttagú képviselő-testület 5 fővel jelen van, az ülés határozatképes. Ismertette az ülés napirendjét a meghívó szerint, melyet a képviselő-testület egyhangú szavazással elfogadott.

### NAPIREND

1./ Projekt adatlap jóváhagyása az Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen projekt keretében

Előterjesztő: Kiss Csaba polgármester

2./ Tervezői szerződés teljesítése az Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen projekt keretében

Előterjesztő: Kiss Csaba polgármester

3./ Közmeghallgatás kitűzése

Előterjesztő: Kiss Csaba polgármester

4./ Vegyes ügyek

- Tájékoztató a bejelentkezett ajánlattevőkről

- Hét választás Magyarországon kiadvány

Előterjesztő: Kiss Csaba polgármester

### 1. napirend

**Kiss Csaba** polgármester előadta, hogy a támogatási szerződés mielőbbi aláírása érdekében haladniuk kell az ügyben. Ismertette, hogy a jogi szakértő, illetve az adótanácsadó könyvvizsgáló kiválasztása ügyében kibontották a beérkezett borítékokat a közbeszerzési tanácsadó közreműködésével. Mind a hat vállalkozásnak hiánypótlást kellett küldeni. Elképzelhető, hogy az eljárás nem lesz érvényes, és újra ki kell azokat írni. A beérkezett ajánlatok alapján véleménye szerint kitölthető a projekt adatlap, ebben változás nem várható.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző megjegyezte, hogy becsült összegként lehet szerepeltetni a legkedvezőbb ajánlati árat.

**Kiss Csaba** elmondta, eldöntendő kérdés, hogy az eszközöket berakják, vagy ne rakják a projektbe. Eszköz alatt érti a kistraktort. Szerződésmódosítással ez később is nevesíthető. A közbeszerzési szaktanácsadó és az aljegyző nem javasolta beletenni.

Tájékoztatott, hogy 18 különböző cég, vállalkozás jelezte érdeklődését a nyílt közbeszerzési eljárás kapcsán az 5 napos időtartam alatt, erről a képviselők a meghívó mellékleteként értesültek.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző emlékeztetett, hogy áprilisban jóváhagyta a testület a projekt adatlapot, amely előzetesen benyújtásra került egyeztetésre a Belügyminisztériumhoz. Kérték megbontani tevékenységenként az igényelt támogatást. Ezért lett volna szerencsés, hogy ha sikerül lefolytatni a jogi szolgáltatás illetve az adótanácsadó-könyvvizsgálói szolgáltatás beszerzését. A támogatási szerződést még ebben az évben meg kell kötni. Csak a jogerős engedélyekre vártak. Ezeket tegnap meghozta polgármester úr. Van jogerős vízjogi létesítési engedély a három monitoring kútra, illetve 134 darab egyedi szennyvíztisztító berendezésre és további 2-re is jogerős engedéllyel rendelkezik az önkormányzat. A szándék az, hogy holnap beadásra kerüljön az adatlap. Ha az eszközbeszerzés tevékenység bekerül bele a projektbe, akkor kötelező megvalósítani. A későbbiek folyamán esetleg szerződésmódosítással kérelmezhető. Ez a testület döntését igényli.

**Kiss Csaba** polgármester elmondta, hogy a mostani végösszeg nettó 292.274 e Ft. Indítványozta, hogy az eszközt tervezzék a projektbe a megmaradt pénzen. További kérdés az adó tartozók ügye. Több személy van, akitől nem igazán várható, hogy fizetni fog. Kérte a testület felhatalmazást az öt személy megkeresésére, egyeztetésre.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző kérte, hogy döntsenek ez utóbbi felvetésről is.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## **121/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 96/2016. (IX. 22.) Sza. önkormányzati határozatában a 2016. június 30-án fennálló helyi adó tartozás rendezésére megállapított határidőt 2016. november 30-ra módosította.

A határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradtak.

**Kiss Csaba** polgármester kérte, hogy aki egyetért azzal, hogy a maradék, nettó közel 8 millió Ft terhére az üzemeltetéshez szükséges eszközbeszerzés is betervezésre kerüljön a projektbe, igennel szavazzon.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

## 122/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen projekt adatlapján az üzemeltetéshez szükséges eszközbeszerzés is tervezésre kerül.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző felhívta a figyelmet az adatlap végén található nyilatkozatokra. Kiemelte, hogy az üzemeltetést a képviselő-testület vállalja és a többlet önerőről is nyilatkozni szükséges.

**Kiss Csaba** polgármester felolvasta az adatlapon rögzített nyilatkozatokat. Kérte, hogy az adatlapot hagyja jóvá a képviselő-testület.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## 123/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen projekt adatlapot az elhangzott módosítással jóváhagyta és felkérte a polgármestert, hogy a támogató részére küldje meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Kiss Csaba** polgármester elmondta, egyeztetett a folyamatban lévő két beszerzési eljárásban a szaktanácsadóval. Javaslatot tett arra, hogy a jogi szakértő és az adótanácsadó-könyvvizsgáló kiválasztására irányuló beszerzés tekintetében is hosszabbítsák meg a hiánypótlási határidőt.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

## 124/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen” projekt keretében folyamatban lévő adótanácsadó, könyvvizsgáló szakértői szolgáltatás valamint a jogi szolgáltatás beszerzési eljárásban a hiánypótlási határidőt 2016. november 21-én 12 óráig meghosszabbította.

Felkérte az eljárást bonyolító szaktanácsadót, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal  
Felelős: Harsányi István szaktanácsadó

## 2. napirend

**Kiss Csaba polgármester** előadta, hogy az összes engedély megvan és jogerőre emelkedett. A Vízkörnyezet Kft gyakorlatilag teljesített, aláírta a teljesítésigazolást a héten. Ez alapján a számlát ki is bocsátották. Tervei szerint december 20-a körül fizetnek. A másfél millió Ft-os teljesítési biztosíték visszautalását indítványozta. Ismertette a határozati javaslatát, majd kérte, hogy ezt szavazzák meg.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző megjegyezte, hogy a tervezői hiánypótlási felhívás valamint a tervező által véglegesített teljes dokumentáció, költségbecslés kiküldésre került a képviselők részére. A műszaki ellenőr is leigazolta a dokumentációt. A többoldalas műszaki leírás apróbb pontosításokra szorul, melyet a jogi szakértő is át kell, hogy vizsgáljon.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### 125/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Egyedi szennyvízkezelési rendszerek kiépítése Szentantalfa településen” projekt keretében a Víz-Környezet Kft. Veszprém, Sarló u. 10. Horváth Ferenc ügyvezető tervező teljesítését tudomásul vette.

Mivel az önkormányzat a jogerős engedélyekkel rendelkezik, a tervezési szerződés alapján az önkormányzat az 1.500 e Ft összegű teljesítési biztosítékot visszautalja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

## 3. napirend

**Kiss Csaba** polgármester elmondta, szeretné az idei közmeghallgatást december elején megtartani. Javasolta, hogy a közmeghallgatás 2016. december 6-án, kedden 17 órakor legyen. Aki eljön a közmeghallgatásra, azzal a hivatalos rész után elbeszélgethetnek egy forralt bor mellett. Véleménye szerint 2017-től az év elejére lenne célszerű áttenni a közmeghallgatások időpontját.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

### 126/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 6-án, kedden 17 órakor közmeghallgatást tart.

Felkérte a polgármestert, hogy gondoskodjon a lakosság értesítéséről.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

#### 4. napirend

**Kiss Csaba** polgármester megállapította, hogy a bejelentkezett ajánlattevőkről szóló tájékoztatást az első napirend során megtette.

A továbbiakban beszélt a Hét Választás Magyarországon kiadvány felelős szerkesztője megkereséséről. A tervezett kiadvány tartalmazza az elmúlt 25 évben a helyi választásokon megválasztott polgármester és alpolgármester fényképét, adatait. Egy ilyen könyv vásárlása mintegy 10 e Ft. Esetükben 4 polgármestert érint, egyikőjük nem él. Gyakorlatilag Vidosa László és Kovács Gábor részére lehetne adni egy-egy könyvet. Saját kötetét felajánlotta a könyvtár számára. Javasolta, hogy csatlakozzanak a felhíváshoz, és az önkormányzat biztosítsa a 3 könyvre számított 30 e Ft-ot.

Szentantalfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

#### 127/2016. (XI. 16.) Sza. önkormányzati **H A T Á R O Z A T**

Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározta a Hét Választás Magyarországon című sorozatból 3 db polgármesteri kötet megrendelését.

A 3 db kiadvány elkészítésére 30.000,- Ft fedezetet biztosít az általános tartalék terhére.

Felkérte a polgármestert, hogy a kiadványokra vonatkozó megrendelést kiadja.

Határidő: 2016. november 30.  
Felelős: Kiss Csaba polgármester

**Kiss Csaba** polgármester elmondta, hogy decemberben lejár a szerződésük a közvilágítást biztosító Eh-szer céggel. Az E-On megkereste a községet, új, ledes berendezések felszerelése ügyében. Véleménye szerint óvatosan kell kezelni a kérdést, mivel nem túl jó a visszhang ezzel kapcsolatban. Azt tudja elképzelni, hogy akár egy 4 lámpás utcarészleten kellene egy próbát végezniük és amennyiben a lakosság elégedett, a teljes községre vonatkozóan váltani. A technika olyan gyorsan változik, nem célszerű több évre elkötelezni magukat, találni fognak olcsóbb megoldást is.

Felvetette továbbá, hogy vannak olyan telkek, melyek a rendezési tervbe foglalt előírások szerint jelenleg nem beépíthetőek, viszont a telekadóról szóló rendelet nem tartalmazza azt, hogy ezekre ne vessenek ki adót. Konkrétan a Fő u 64. alatti ingatlanról van szó, melyen fásítás van tervezve. Egy egyszerű megoldást kellene találni a problémára.

**dr. Hajba Csabáné** aljegyző elmondta, hogy a hatályban lévő rendelet csak azokra a telkekre ad mentességet, melyek nem részei lakóövezetnek. Véleménye szerint az is kérdéses, hogy jogszerűen vetnék-e ki a telekadót a kérdéses ingatlanra.


**Kiss Csaba** polgármester tájékoztatott, hogy kialakultak az új telkek helyrajzi számai. Megköszönte a munkát és a nyilvános ülést 17<sup>40</sup> órakor bezárta.

K.m.f.

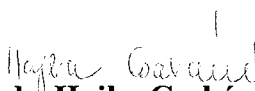
  
**Kiss Csaba**  
polgármester



  
**Lukács Ágnes**  
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítéséért felelős:

  
**dr. Hajba Csabáné**  
aljegyző