



Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Szfvár Kertalja u. 11.
Tel: 22/550-100 Fax: 22/550-162
Email: kemenyzrt@kemenyzrt.hu
www.kemenyzrt.hu

Iksz: K 386/2017
Ügyintéző: Nagy Róbert
Tárgy: árajánlat

Önkormányzat Szentantalfa
8272 Szentantalfa, Fő u. 39
antalfa1@axelero.hu

Tisztelt Cím!

A kéményseprő-ipari szolgáltatások liberalizációja kapcsán a nem természetes személy tulajdonában lévő, vagy gazdálkodó szervezet telephelye, székhelye, fióktelepeként működő ingatlanoknál Társaságunk jelenleg a szolgáltatás ellátását a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósága által kiadott 35700/12327-3/2016-ált. számú jogosultsági igazolása alapján Komárom-Esztergom, Veszprém és Pest megyében végzi.

Az Önök kezelésében lévő ingatlanok égéstermék-elvezetőinek vizsgálatára, tisztítására, egyszeri alkalomra, ill. határozatlan idejű szerződés esetére az alábbi ajánlatot adjuk:

Az időszakos vizsgálat díja, amely tartalmazza a jogszabályban előírt ellenőrzést, tisztítást:

<u>típus</u>	<u>egységár</u>
Nyílt égésterű készülék esetén (amely a telepítés helységéből veszi az égési levegőt)	
Egyedi égéstermék elvezető (60 kW-ig):	3.360 Ft/db
Központi égéstermék elvezető (60 kW felett)	945 Ft/fm
Zárt égésterű készülék esetén (amely a külső térből veszi az égési levegőt)	
Egyedi égéstermék elvezető (60 kW-ig):	4.330 Ft/db
Központi égéstermék elvezető (60 kW felett)	9.800 Ft/db
Kiszállási díj:	4.000 Ft/alk

A fenti árakból szerződéskötés esetén további 7 % kedvezményt biztosítunk.

Az árak nem tartalmazzák az áfát.

Kérjük ajánlatunk elfogadását és várjuk megtisztelő megrendelésüket!

Kérdés, kérés esetén keressenek bizalommal az elérhetőségeinken!

Székesfehérvár, 2017.03.31



Bartos Tamás
szolgáltatási igazgató
06 30 526 21 78

Kapják: Cím;
irattár;



Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
8000 Szésvár Kertalja u. 11.
Tel: 22/550-100 Fax: 22/550-162
Email: kemenyzrt@kemenyzrt.hu
www.kemenyzrt.hu

SZERZŐDÉS KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI SZOLGÁLTATÁS IGÉNYBEVÉTELÉRE
amely létrejött egyrészről

Cégnév:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám:

Kapcsolattartó:, tel.sz.:06/.....

mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő –,

másrészről a **KÉMÉNY Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (8000 Székesfehérvár, Kertalja u. 11., Cg. 07-10-001055, adószám: 11103114-2-07, bankszámlaszám: 10402908-29019849-00000000, képviselő: Németh Sándor vezérigazgató) mint szolgáltató – a továbbiakban: Szolgáltató – között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

- 1.) A szerződő felek rögzítik, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/12327-3/2016. számú határozata alapján a Szolgáltató jogosult Komárom-Esztergom megye, Pest megye és Veszprém megye közigazgatási területén a gazdálkodó szervezet tulajdonában lévő, vagy székhelyként, telephelyként, fióktelepeként bejegyzett önálló ingatlanokon a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására.
- 2.) A fenti 1.) pontban rögzítettek figyelemmel a Megrendelő megrendeli, a Szolgáltató pedig elvállalja a Megrendelő tulajdonában lévő, vagy székhelyként, telephelyként, fióktelepeként bejegyzett alábbi ingatlanokon évente egyszer a kémények ellenőrzését, illetve szükség esetén tisztítását.

Cím 1:

Cím 2:

Cím 3:

Cím 4:

Cím 5:

Cím 6:

Több cím esetén, a pótlapon folytatódik.

- 3.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kémények éves felülvizsgálatának időpontját a Megrendelő és a Szolgáltató előzetesen egyeztetik.
- 4.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a kémények számában, jellegében bekövetkezett változásokról, azok bekövetkezését követő 30 napon belül, de legkésőbb a kémények ellenőrzésének, tisztításának tervezett időpontja előtt 8 nappal tájékoztatja a Szolgáltatót.
- 5.) A szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a 2015. évi CCXI. tv. 2.§ (4) bekezdésében előírt kéményseprő-ipari feladatokat az alábbi díjjal jogosult felszámítani.
 - a. **Nyílt égésterű készülék esetén** (amely a telepítés helységéből veszi az égési levegőt)
Egyedi égéstermék elvezető (60 kW-ig): 3.354 Ft/db;
Központi égéstermék elvezető (60 kW felett): 945 Ft/fm;

b. **Zárt égésterű készülék esetén** (amely a külső térből veszi az égési levegőt)

Egyedi égéstermék elvezető (60 kW-ig): 4.330 Ft/db;

Központi égéstermék elvezető (60 kW felett): 9.800 Ft/db;

c. **Kiszállási díj:** 4.000 Ft/alk;

- 6.) A szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a fenti díjakból 7 % engedményt biztosít.
- 7.) A szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Szolgáltató jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően kiállított számlája alapján köteles a szolgáltatási díjat készpénzben a számla kézhezvételekor megfizetni, vagy a kézhezvételt követő 8 napon belül a Szolgáltató bankszámlájára átutalni.
- 8.) Amennyiben a Megrendelő a szolgáltatási díj megfizetésével késedelembe esik, köteles a késedelem időtartamára a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetni a Szolgáltató részére.
- 9.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató, amennyiben a biztonságos munkavégzés feltételeit a Megrendelő nem biztosítja, megtagadhatja a kémények ellenőrzését, tisztítását. Ebben az esetben a Megrendelő az el nem végzett vizsgálat díjazásával megegyező mértékű kötbért köteles a Szolgáltató részére megfizetni.
- 10.) A szerződő felek rögzítik, hogy a csatlakozó tüzelőberendezések esetleges meghibásodásáért, illetve a meghibásodásból eredő károkért a Szolgáltató a felelősségét kizárja.
- 11.) A Szolgáltató köteles a kémények ellenőrzését, esetleges tisztítását a vonatkozó szabályok alapján a legjobb tudása szerint elvégezni. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a kémények ellenőrzését, tisztítását szakképzett, tapasztalattal rendelkező személyek teljesítik az ilyen személyektől elvárható szakmai színvonalon. A Szolgáltató biztosítja a munkavállalói részére a tevékenység jellege szerinti oktatást, továbbképzést. A Szolgáltató biztosítja, hogy a munkavállalói a szerződés teljesítése során a megfelelő védőfelszereléssel, munkaruhával, szerszámokkal rendelkezzenek.
- 12.) A Megrendelő köteles a szakmailag kifogástalanul elvégzett munkákat átvenni és a Szolgáltatót megillető díját annak esedékességekor kifizetni.
- 13.) A Megrendelő köteles biztosítani, hogy a Szolgáltató a kéményekhez hozzáférjen, hogy azokon a szükséges ellenőrzéseket, illetve tisztítást elvégezhesse. A Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti.
- 14.) A szerződő felek megállapodnak, hogy Szolgáltató jogosult alvállalkozót igénybe venni. Alvállalkozó igénybevétele esetén Szolgáltató az Alvállalkozó tevékenységéért ugyanúgy felel, mint a sajátjáért.
- 15.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés határozatlan időre jön létre.
- 16.) A szerződést bármely fél – legalább 30 napos felmondási idő figyelembe vétele mellett – az év végére rendes felmondással megszüntetheti. Jelen szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani, illetve a jövőre nézve megszüntetni a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően.
- 17.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti 5.) pontban meghatározott díjak minden év január 1. napjától a KSH által közzétett előző évi építőipari infláció mértékével megemelkednek.
- 18.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Kstv., a kéményseprő-ipari törvény végrehajtásáról szóló 99/2016. (V. 13.) Korm. rendelet, a kéményseprő-ipari tevékenység ellátásának szakmai szabályairól szóló 21/2016. (VI. 9.) BM rendelet, illetve a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

....., 201...év hó. nap

.....
Megrendelő

.....
KÉMÉNY Zrt.
Szolgáltató



**Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
8000 Szésvár Kertalja u. 11.
Tel: 22/550-100 Fax: 22/550-162
Email: kemenyzrt@kemenyzrt.hu
www.kemenyzrt.hu

Tisztelt Vállalkozók!

A kéményseprő-ipari szolgáltatások liberalizációja kapcsán a nem természetes személy tulajdonában lévő, vagy gazdálkodó szervezet telephelye, székhelye, fióktelepeként működő ingatlanoknál Társaságunk az alábbi áron végzi az égéstermék-elvezetők ellenőrzését, tisztítását:

Nyílt égésterű készülék esetén (amely a telepítés helységéből veszi az égési levegőt)

Egyedi égéstermék elevezető (60 kW-ig):	3.360 Ft/db
Központi égéstermék elevezető (60 kW felett)	945 Ft/fm

Zárt égésterű készülék esetén (amely a külső térből veszi az égési levegőt)

Egyedi égéstermék elevezető (60 kW-ig):	4.330 Ft/db
Központi égéstermék elevezető (60 kW felett)	9.800 Ft/db

Kiszállási díj: 4.000 Ft/alk

Az árak nem tartalmazzák az áfát.

Abban az esetben, ha több gazdálkodó szervezet, vállalkozás összefogása kapcsán, egy időben teszi meg a megrendelését, akkor egy kiszállási díj kerül felszámolásra, amelyet egyenlő arányban kell a megrendelőknek megfizetni.

Szolgáltatási-szerződéskötés esetén Társaságunk az árakból további 7% kedvezményt biztosít.

Szerződéskötéssel kapcsolatban, vagy kérdés, kérés esetén keressenek elérhetőségeinken!

Kémény Zrt.
8000 Székesfehérvár, Kertalja u. 11.
0622/550-100
0630/526-21-78
kemenyzrt@kemenyzrt.hu

Várjuk megtisztelő megrendeléstüket!

Székesfehérvár, 2017.04.03.

Kémény Zrt.