

Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám: 1003295528; pályázati azonosító: 1640378076

Közbeszerzési Értesítő száma:	2014/121
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás Tervezés és kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2014.10.15.
Iktatószám:	21760/2014
CPV Kód:	45262690-4
Ajánlatkérő:	Szentantalfa Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	8272 Szentantalfa, Kút u. 1. (Hrsz.: 282)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fazakas és fiai 2011. Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Szentantalfa Község Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő utca 39.](#)

Város/Község: [Szentantalfa](#)

Postai irányítószám: [8272](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Kiss Csaba](#)

Telefon: [+36 87479499](#)

E-mail: csaba.kiss.sztf@gmail.com

Fax: [+36 87479499](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.szentantalfa.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Fazakas és fiai 2011. Kft.](#)

Postai cím: **Kossuth L. u. 20.**

Város/Község: **Mencshely**

Postai irányítószám: **8271**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közzolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám: 1003295528;
pályázati azonosító: 1640378076

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés–, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

8272 Szentantalfa, Kút u. 1. (Hrsz.: 282)

NUTS-kód HU213

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/04/21 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Többfunkciós Szolgáltató Központ kialakítása Szentantalfán, MVH regisztrációs szám: 1003295528;
pályázati azonosító: 1640378076

Ajánlatkérő a 103/2013. (XI.08.) VM rendelet szerint, a vidéki gazdaság és lakosság számára nyújtott alapszolgáltatások fejlesztésére 2013-tól igénybe vehető támogatás jogcímére támogatást nyújtott be a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz. Az 297/1901/74/6/2013 iktatószámú támogatási kérelem alapján, 1003295528 ügyfél-regisztrációs számon pénzügyi támogatást nyert az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap és a Magyar Kormány által biztosított forrásból.

JELLEMZŐ MŰSZAKI ADATOK:

- Övezeti besorolás: falusias lakó
- Ingatlan: 8272 Szentantalfa, Fő u. 39., 282 hrsz
- Ingatlan területe: 856m²
- Bruttó beépítettség: 296,42 m² 34,6%<30%+5%; megfelel.
- Gerincmagasság: +9,25
- Alagsori padlóvonal: -2,02
- Földszinti padlóvonal: ±0,00; +0,60; +0,73
- Padlástéri padlóvonal: +4,15
- Járdavonal: -2,02; -1,16; -0,58; -0,02; +1,12; +1,42
- Építménymagasság: 5,50m
- Zöldterület: változatlan
- Közművek: elektromos áram, ivóvíz, gáz rákötések megoldottak.

A részletes műszaki tartalom az ajánlati dokumentációban került meghatározásra.

A műszaki meghatározásban illetve a költségvetési kiírásban esetlegesen található típus, illetve gyártmány megnevezések kizárólag a beszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása miatt lehetséges a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, az ajánlat azzal egyenértékű (vagy jobb minőségű) tárgyat tartalmazhat.

Az eljárás becsült összege: 38.000.000,-HUF

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45262690-4	

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 36833540 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2014/04/21 (év/hó/nap)

Befejezés 2014/09/30 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

x A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szempont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2014/03/13 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetés közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetés száma a Közbeszerzési Értesítőben: 7290 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének időpontja: 2014/04/25 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt
igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

2. Vállalkozás díja:

Az 1. pontban körülírt munka vállalkozási díja:

1. Nettó vállalási ár: 36.833.540,- Ft

27% ÁFA: 9.945.056,- Ft

Bruttó ajánlati ár 46.778.596,- Ft

azaz negyvenhatmillió-hétszázhetvennyolcezer-ötszázkilencvenhat,- Ft.

3.2. A beszerzés véghatárideje: 2014. szeptember 30.

Módosítás:

2. Vállalkozás díja:

Az 1. pontban körülírt munka vállalkozási díja:

1. Nettó vállalási ár: 36.282.374,- Ft-

27% ÁFA: 9.796.241,- Ft

Bruttó ajánlati ár 46.078.615,- Ft

azaz negyvenhatmillió-hetvennyolcezer-hatszázötvenöt,- Ft

3.2. A beszerzés véghatárideje: 2014. október 15.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A színpad burkolási munkáival a vállalkozói díj csökkent, mert feltárás követően megállapítható, hogy a színpadi rész állékonysága nem megfelelő, azt vissza kell bontani, így burkolása sem lehetséges.

Az ajánlatban szereplő költségvetésből elmaradó tétel:

79 420420301610 (ÉNGY)Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű)(ragasztó anyag külön tételben kiírva)Tarkett Smart 832 AC4 kopásáll. laminált padló, 8,0 mm vtg.,19,2 cm x 129,2 cm 39 szín 84,47 m2

Az elmaradó tételek összege: 473.623,-+77.543,-=551.166,-HUF+ÁFA

A vállalási ár csökkentve lett az elmaradó tétellel.

A 2014. szeptemberi rendkívül csapadékos időjárás, a szeptember 14-i özönvíz szerű esőzés hátráltatta az épület külső szigetelési, vakolási és színezési munkálatait. Meg kell várni az átázott falak száradását, majd ezt követően lehet az épület szigetelési, vakolási és színezési munkálatait befejezni.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2014/09/29 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A felhívásban foglaltakkal egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2014/10/12 (év/hó/nap)