

SZENTANTALFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2021. (III.31.) önkormányzati rendelete

változtatási tilalom elrendeléséről

Szentantalfa Község Önkormányzata Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletre és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. év CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szentantalfa közigazgatási területén a 71/2010. (IX.30.) sz. határozattal elfogadott Településszerkezeti terv és a Szentantalfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló jelenleg hatályos 9/2010. (X.14.) önkormányzati rendelet 15. §-a szerinti kertés mezőgazdasági (Mk) övezetben fekvő ingatlanokra a helyi építési szabályzat módosítása elkészítésének időtartamára, annak hatályba lépéséig változtatási tilalmat rendel el.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Szentantalfa, 2021. március 29.

Kiss Csaba
polgármester

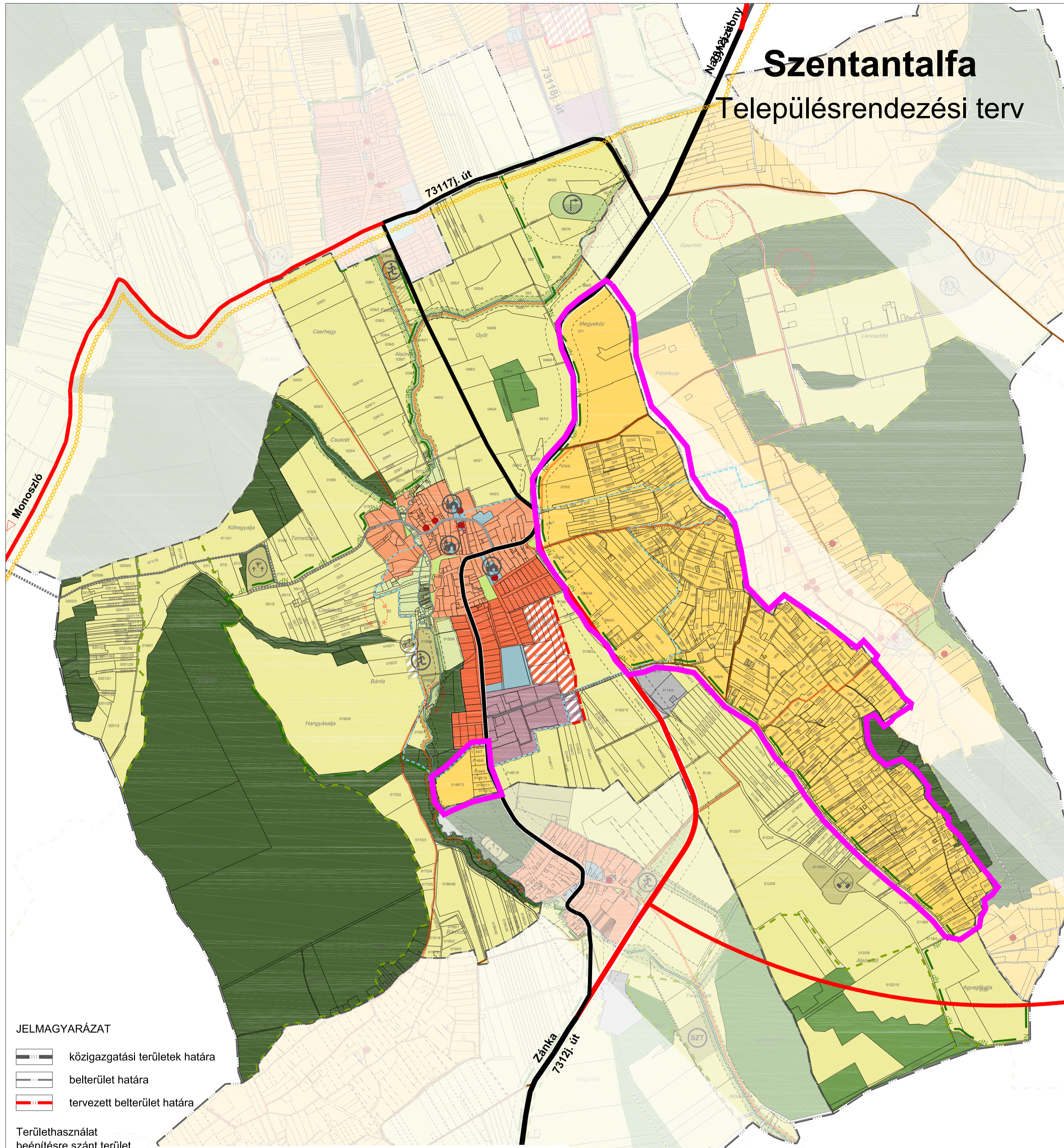
dr. Varga Viktória
jegyző

Kihirdetve: 2021. március 31.

dr. Varga Viktória
jegyző

Szentantalfa

Településrendezési terv



JELMAGYARÁZAT

- közigazgatási területek határa
- belterület határa
- tervezett belterület határa

Területhasználat beépítésre szánt terület

- kertvárosias lakóterület (sz. m. 0,4)
- falusias lakóterület (sz. m. 0,4)
- településközpont vegyes terület (sz. m. 0,5)
- gazdasági kereskedelmi-szolgáltató terület (sz. m. 0,6)
- különleges mezőgazdasági (sz.m. 0,3)

beépítésre nem szánt terület

- zöldterület, közpark
- erdőterület - védett és védelmi célú
- erdőterület - gazdasági
- általános mezőgazdasági terület
- kertés mezőgazdasági terület
- korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- különleges terület - temető
- különleges terület - sport, szabadidő
- különleges terület - bánya
- vízgazdálkodási terület: vízmű, vízfolyás

Infrastruktúra

- kiemelt jelentőségű országos mellékút
- tervezett kiemelt jelentőségű országos mellékút
- országos mellékút
- tervezett országos mellékút
- meglévő / fejlesztendő fontosabb helyi út
- fontosabb külterületi út
- tervezett térségi jelentőségű kerékpárút
- fontosabb helyi gyalogutak/országos turistautak

Védelmek és korlátozások

- nyilvántartott régészeti lelőhely
- műemlék
- Nemzeti Park határa
- Országos ökológiai hálózat magterület
- védőtávolság
- felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny terület

Megbízó: Szentantalfa község Önkormányzat; Körfegyűzőség 8272 Szentantalfa Fő u. 39.
Tervező: PRO ARCH Építész Stúdió, 1085 Budapest József krt. 36.
Felölős tervező: R.Takács Eszter vez. településtervező TT/1 É-01-2883/13

Szentantalfa Településrendezési Terv

Településszerkezeti terv

Településtervezés:
 PRO ARCH Bt.
 R.Takács Eszter
 Annus Viktor

Tájtervezés:
 Adorján Anna
 TK 13-1263

Közlekedés:
 Heckenast&Heckenast Bt.
 Heckenast Judit

Közművek:
 KÉSZ Kft.
 Hanczár Zsoltné
 Bíró Attila

TSZT



PRO ARCH.
 ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ
 1085 József krt. 36.

2010.
 M = 1:10000